

Projekt

z dnia 26 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 137/17, obręb Genowefa, o powierzchni 0,0446 ha, dla której Sąd Rejonowy w Koninie prowadzi księgę wieczystą pod numerem KN1N/00064811/8.

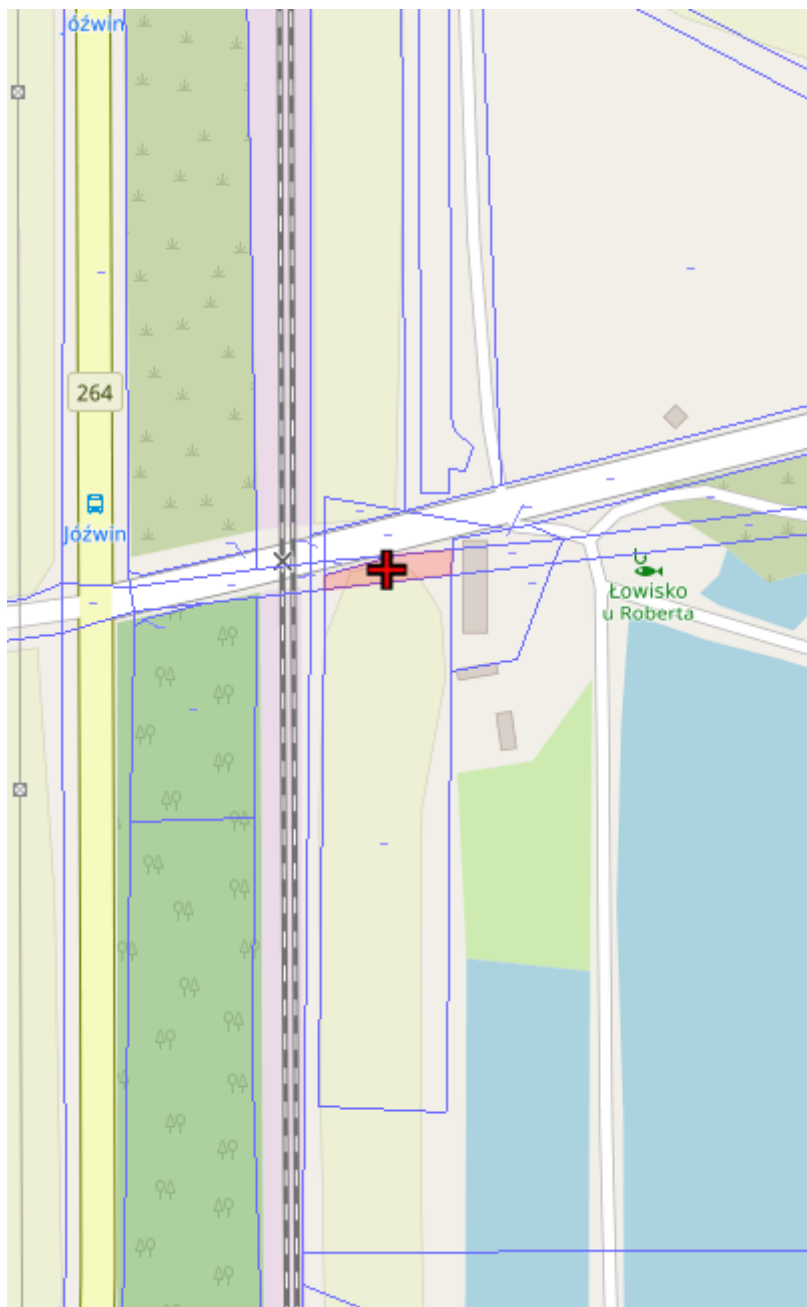
2. Lokalizację nieruchomości, o której mowa w ust. 1, określa załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Kleczew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kleczewie
z dnia.....2025 r.

Lokalizacja nieruchomości



Działka nr 137/17, obręb Genowefa

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 137/17, obręb Genowefa, o powierzchni 0,0446 ha, dla której Sąd Rejonowy w Koninie prowadzi księgę wieczystą pod numerem KN1N/00064811/8.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Genowefa na obszarze gminy Kleczew, zatwierdzonym uchwałą nr LX/473/2022 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 26 lipca 2022 r. (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2022 r. poz. 6032), znajduje się na obszarze oznaczanym symbolem 2US i przeznaczona jest pod tereny usług kultury i kultury fizycznej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad zbywania nieruchomości.