

Projekt

z dnia 20 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE**

z dnia 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony nieruchomości zabudowanej, wraz z przypisanymi tej nieruchomości budynkami, środkami trwałymi i urządzeniami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XVI/88/2024 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony nieruchomości zabudowanej, wraz z przypisanymi tej nieruchomości budynkami, środkami trwałymi i urządzeniami, wprowadza się następujące zmiany: w § 1 dodaje się ust. 4 o następującej treści: „Oddanie w nieodpłatne użytkowanie następuje w drodze bezprzetargowej.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Kleczew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. oddania w użytkowanie – czyli ustanowienia prawa rzeczowego.

Uchwałą nr XVI/88/2024 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony nieruchomości zabudowanej, wraz z przypisanymi tej nieruchomości budynkami, środkami trwałymi i urządzeniami rada zezwoliła na oddanie w użytkowanie na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kleczewie działki nr 198, obręb Genowefa, na której zlokalizowane jest składowisko i sortowania odpadów. Doprecyzowania wymaga to, że oddanie w użytkowanie następuje w drodze bezprzetargowej.

Biorąc powyższe pod uwagę, uchwalenie zmiany jest uzasadnione.