

Projekt

z dnia 18 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Kleczew prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 86/2, obręb Zberzyn, o powierzchni 0,0120 ha, stanowiącej własność osób fizycznych.

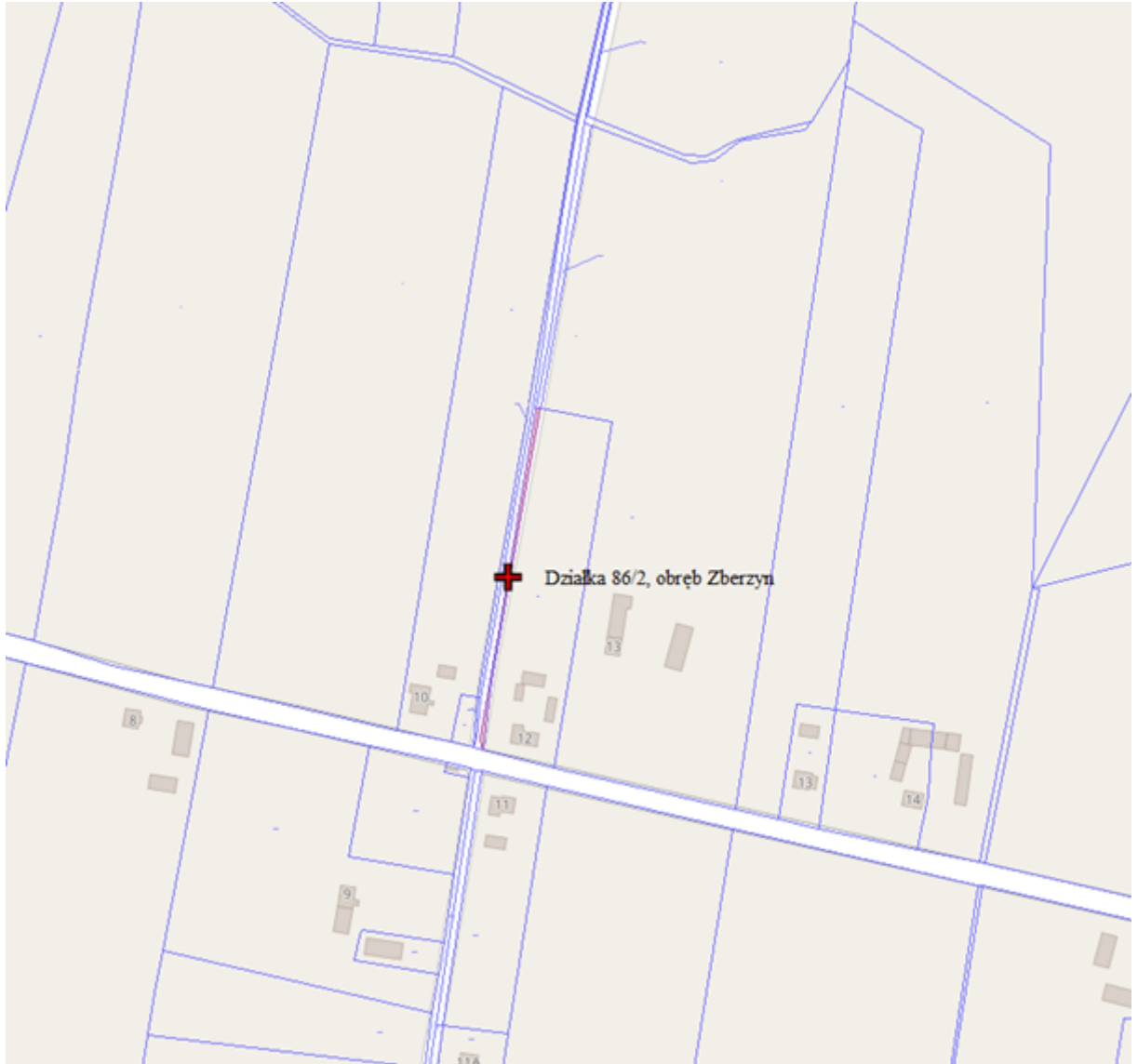
2. Lokalizację nieruchomości, o której mowa w ust. 1, określa załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Kleczew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kleczewie
z dnia.....2025 r.

Lokalizacja nieruchomości



Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 86/2, obręb Zberzyn, stanowiącej własność osób fizycznych, o powierzchni 0,0120 ha.

Przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (3KD-D) i pod tereny urządzeń i tras komunikacyjnych (17DG) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Zberzyn na obszarze gminy Kleczew, zatwierdzonym uchwałą nr VII/62/2019 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 26 marca 2019 r. (Dz.U. Woj. Wielkopolskiego z 2019 r. poz. 4453) i zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Kleczew, zatwierdzonym uchwałą nr XXX/303/01 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 8 listopada 2001 r. (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2001 r. Nr 144, poz. 2948).

Powyższa nieruchomość jest nabywana w związku z regulowaniem dróg na terenie gminy Kleczew.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.