

Projekt

z dnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/...../2020
RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE**

z dnia2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie na rzecz Skarbu Państwa w drodze darowizny
nieruchomości położonej w Kleczewie przy ulicy Warszawskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 2 i 2a oraz art. 6 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Rada Miejska w Kleczewie uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Kleczewie wyraża zgodę na przekazanie na rzecz Skarbu Państwa w formie darowizny nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 458/2 o powierzchni 0,3991 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Kleczew, wpisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Koninie księdze wieczystej numer KN1N/00039059/4 jako własność Gminy Kleczew z przeznaczeniem na cele związane z funkcjonowaniem jednostki Wojsk Obrony Terytorialnej.


§ 2. Nieruchomość opisana szczegółowo w § 1 niniejszej uchwały w całości przeznaczona jest zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Kleczewie Nr XVI/135/2019 z dnia 29 października 2019 r. (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2019 r. poz. 9546)

w całości pod tereny usług sportu.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Kleczew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za zgodność formально prawna


Marta Nawrocka
ADWOKAT

Uzasadnienie do uchwały

Nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 458/2 o powierzchni 0,3991 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Kleczew, wpisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Koninie księdze wieczystej numer KN1N/00039059/4 jako własność Gminy Kleczew, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Kleczewie Nr XVI/135/2019 z dnia 29 października 2019 r. (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2019 r. poz. 9546) w całości pod tereny usług sportu.

W myśl art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) (...) nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między jednostką samorządu terytorialnego, a Skarbem Państwa.

W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Ww. nieruchomość zostanie przekazane przez Gminę Kleczew na rzecz Skarbu Państwa umową darowizny na potrzeby jednostki Wojsk Obrony Terytorialnej. Cel darowizny nieruchomości jest jednocześnie celem publicznym, gdyż jak stanowi przepis art. 6 pkt. 7 ww. ustawy, celami publicznymi są m.in.: budowa i utrzymywanie obiektów oraz urządzeń niezbędnych na potrzeby obronności państwa i ochrony granicy państwowej.

W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu. Z uwagi na spełnienie wymogów ww. przepisów możliwe jest przekazanie ww. nieruchomości drogą darowizny na rzecz Skarbu Państwa i dlatego proponuje się podjęcie przez Radę Miejską w Kleczewie niniejszej uchwały.

KIEROWNIK REFERATU
Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami

20.07.2020
Ewelina Brzezińska
(349)

Marta Duryńska
16.07.2020r.