MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE KAMIONKA NA OBSZARZE GMINY KLECZEW

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE Z DNIA ..... R.
DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO Z ..... R. POZ. ...

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBIEKT ZABYTKOWY UJĘTY W EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZEWIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICE STREF SANITARNYCH CMENTARZA
- MN/U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- RM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- U TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- ZC TEREN CMENTARZA
- ZL TERENY LEŚNE
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KD-Z TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
- KD-L TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KD-D TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- IT TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

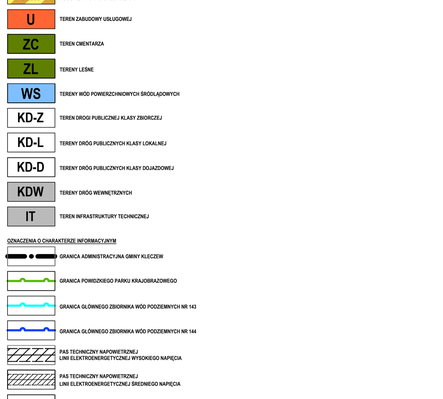
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY KLECZEW
- GRANICA POWIDZKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 143
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 144
- PAS TECHNICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- PAS TECHNICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- PROPONOWANE LINIE PODZIAŁÓW WEWNĘTRZNYCH
- 41 LINIE WYMIAROWE [m]

OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W GRANICACH:
- POWIDZKO-BRENISZEWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- TERENU GÓRNICZEGO "PIĄTNÓW"

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KLECZEW Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:20 000



OZNACZENIA:

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE LUB WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

OBSZARY PRAWNIE CHRONIONE
- granica Powidzkiego Parku Krajobrazowego
- granica Powidzko-Wenecjańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- obszar NATURA 2000
- obszary objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- założenie zabytkowe objęte ochroną konserwatorską wraz ze strefą ochronną
- otulina ochrony konserwatorskiej strefy archeologicznej
- stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
- strefa ochrony archeologicznych znalezisk przedmiotów
- Zespół obiektów archeologicznych

PONADLOKALNE I LOKALNE WARTOŚCI ZASOBÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ZAGROŻENIA ŚRODOWISKOWE
- W tereny wód otwartych
- Las
- ZN tereny zieleni nieurządzonej
- granica strefy ochronnej pozioma Rzeczywistego
- granica zlewni kilku jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) (granica obszaru, na którym znajdują się wody podziemne, zasilające ujęcie wody)
- nadzorowane miejsce występowania niekorzystnych procesów geologicznych
- złoże węgla brunatnego
- zmagazynowane złoże kruszyw mineralnych
- obszar/zespół osuwisk wiejących (strefa zagrożenia procesami grawitacyjnymi)
- obszary narażone na zalanie wodami powodziowymi o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat (Q1%)
- obszar narażony na zalanie wodami powodziowymi o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 10 lat (Q10%)
- obszar narażony na zalanie wodami powodziowymi o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 500 lat (Q0,2%)
- granice zlewni cieku
- granice zlewni jeziora
- granice zlewni zbiornika wód podziemnych
- obszar/zespół osuwisk ustabilizowanych (nie wykazuj zdecydowanej)

OBSZARY ZABUDOWANE I O ZDEFINIOWANYM PRZEZNACZENIU
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej; tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami; tereny infrastruktury społecznej i techn. oraz z usługami
- UTRS tereny usługowe usług turystyki, obsługi i sportu w tym usługowe
- AG tereny aktywności gospodarczej
- P tereny przemysłu
- KS tereny obsługi komunikacji samochodowej
- ZP tereny zieleni parkowej
- tereny zieleni urządzonej, zieleńców, zieleni izolacyjnej oraz zieleni na obrzeżu autostrady
- tereny zieleni urządzonej, zieleńców, zieleni izolacyjnej oraz zieleni na obrzeżu autostrady
- granica obszaru objętego planem

ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA
- tereny rolnictwa wraz z zabudową zagrodową (siedliskową) o dominującej funkcji rolniczej

OBSZARY INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
- tereny przeznaczone na realizację celu publicznego o znaczeniu lokalnym

OBSZARY PRZEKSZTAŁCEŃ, ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW
- obszary do zalesienia/tereny przeznaczone do zalesienia
- obszary do zalesienia/tereny przeznaczone na zadrzewienia
- obszary do zalesienia/tereny przeznaczone na przebudowę lasu
- obszary przeznaczone do zalesienia oraz obszary do zalesienia/zalesienia w ramach KSOW
- obszary do zalesienia/zalesienia w ramach/bez ramach, tworzenia i odnowy użytków ekologicznych (wiatrochronnych)
- tereny do rekultywacji

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

POWAŻANIA DROGOWE I KOLEJOWE
- droga wojewódzka
- droga powiatowa
- droga gminna
- tory kolejkowe

POWAŻANIA TURYSTYCZNE
- droga komunikacji rowerowej
- droga projektowana

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

ZABLANIE ENERGETYCZNE
- linia napowietrzna 110kv
- główny punkt zasilania

ZAOPATRZENIE W WODĘ
- WW tereny ujęć i urządzeń zaopatrzących w wodę

OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- NO tereny oczyszczalni ścieków
- sieć kanalizacji sanitarnej
- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej
- projektowane ścieżki

ROPOCIĄG PRZESYŁOWY
- granice strefy ochronnej rurociągu PMTC DOW
- projektowany rurociąg naftowego PMTC DOW

EG tereny eksploatacji gazu
- projektowany rurociąg gazowy
- NF przesyłowe rurociągu naftowego

UTYLIZACJA ODPADÓW
- NU tereny składowisk odpadów

INNE
- PG tereny zajęte pod ujęcia, usługi i składowiska gospodarcze
- tereny zajęte pod infrastrukturę techniczną

OZNACZENIA INNE
- granice obszaru sąsiadującego granica gminy Kleczew
- granica miasta Kleczew