

**Projekt**

z dnia ..... 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .../.../2023  
RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE**

z dnia .....2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie własności nieruchomości w drodze przetargu  
ograniczonego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 w związku z art. 40 ust. 2a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) **Rada Miejska w Kleczewie uchwala, co następuje:**

§ 1. Rada Miejska w Kleczewie wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu ograniczonego prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym:

- 1) 81 o powierzchni 0,2400 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Izabelin, wpisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Koninie księdze wieczystej numer KN1N/00093005/7 jako własność Gminy Kleczew, dla właścicieli działek przyległych;
- 2) 45/3 o powierzchni 0,1033 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Wielkopole, wpisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Koninie księdze wieczystej numer KN1N/00093005/7 jako własność Gminy Kleczew, dla właścicieli działek przyległych;
- 3) 275/3 o powierzchni 0,3795 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Roztoka, wpisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Koninie księdze wieczystej numer KN1N/00054787/7 jako własność Gminy Kleczew, dla właścicieli działek przyległych;
- 4) 319 o powierzchni 0,0700 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Roztoka, wpisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Koninie księdze wieczystej numer KN1N/00054787/7 jako własność Gminy Kleczew, dla właścicieli działek przyległych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Kleczew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

**do uchwały nr .../.../2023 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia ..... 2023 r.  
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie własności nieruchomości w drodze przetargu  
ograniczonego**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kleczew.

Zgodnie z art. 40 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami – przetarg ograniczony organizuje się, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób. Przedmiotowe nieruchomości nie mogą być zagospodarowane w inny sposób, niż tylko jako uzupełnienie jednej z przyległych działek.

Biorąc powyższe pod uwagę, Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew przedkłada Radzie Miejskiej w Kleczewie niniejszą uchwałę celem wyrażenia zgody na zbycie własności nieruchomości w drodze przetargu ograniczonego.

Podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.