

Projekt

z dnia 16 lutego 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE**

z dnia 28 lutego 2023 r.

w sprawie

wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością w celach budowlanych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Miejska w Kleczewie uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Kleczewie wyraża zgodę na dysponowanie nieruchomością - działką o numerze ewidencyjnym 26/8, obręb Budziszów Kościelny, stanowiącą własność Gminy Kleczew na cele budowlane, na czas nieoznaczony przez Zarząd Dróg Powiatowych w Koninie.

§ 2. Rada Miejska w Kleczewie wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dotyczącej nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Kleczew.

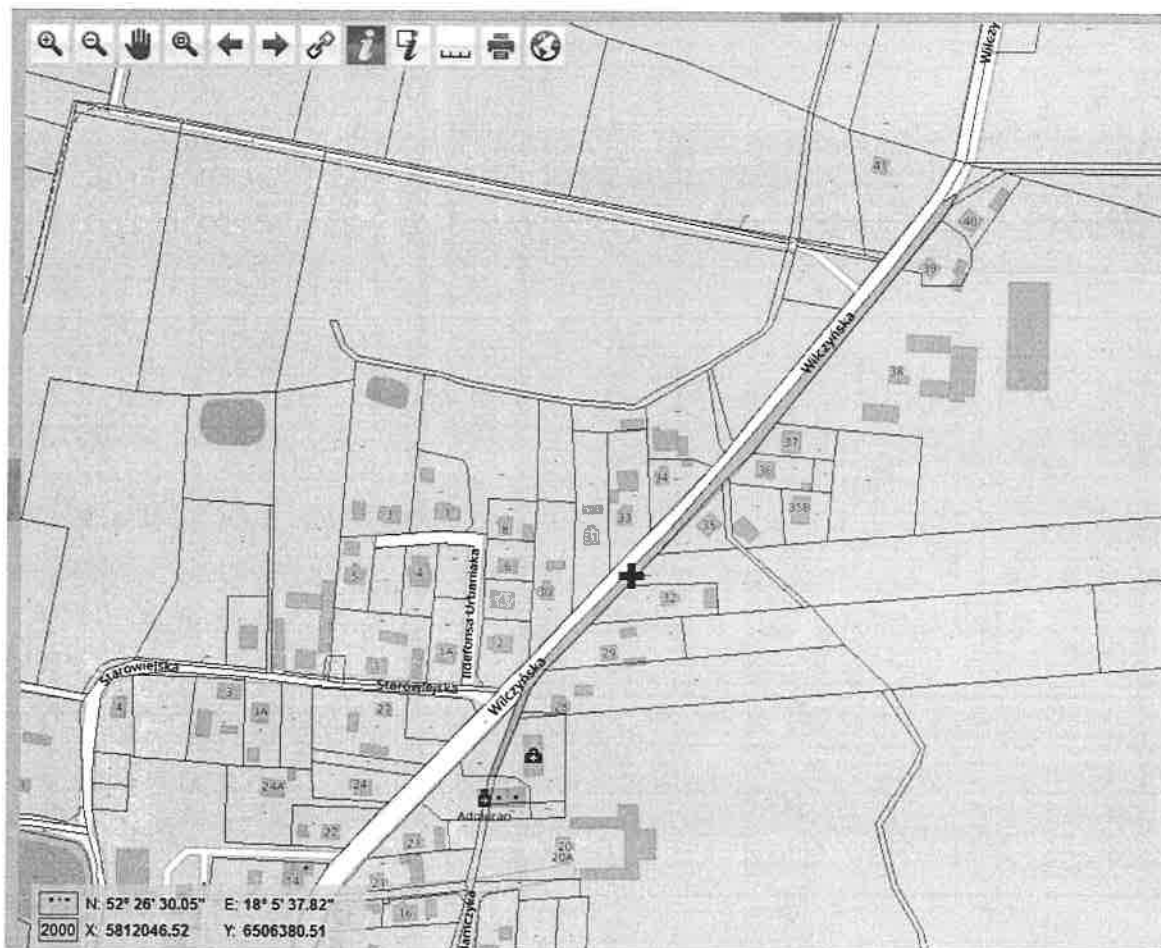
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Kleczew oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Kleczew w Biuletynie Informacji Publicznej.

Za zgodność formalno prawną

Maria Nawrocka
Maria Nawrocka
ADWOKAT

Załącznik nr 1

Działka nr ew. 26/8, o pow. 0,2066, obręb Budziszów Kościelny



Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Kleczewie z 28 lutego 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością w celach budowlanych

Zarząd Dróg Powiatowych w Koninie wystąpił do Gminy Kleczew z wnioskiem z 19.01.2023 r. (data wpływu 25.01.2023) o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością stanowiącą własność Gminy Kleczew – **działka o powierzchni 0,2066 ha, nr ewidencyjny 26/8, obręb Budziszław Kościelny** – na cele budowlane. Wymieniona działka znajduje się w ciągu pasa drogowego drogi powiatowej nr 3050P (ul. Wilczyńska).

Uzyskanie zgody na dysponowaniem ww. nieruchomością przez ZDP w Koninie pozwoli Powiatowi Konińskiemu na uzyskanie pozwolenia na budowę i złożenie wniosku o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na zadanie pn. **„Remont drogi powiatowej nr 3050P na odcinku Budziszław Kościelny – Budziszław Górny”**.

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew, zgodnie z zapisami art. 19 ust. 1 ustawy o drogach publicznych (u.d.p.), jest zarządcą dróg gminnych, a w ust. 4 ustawa dopuszcza przekazanie zarządzania między zarządcami (w przypadku dróg powiatowych powiatu konińskiego zarządcą jest ZDP w Koninie) w drodze porozumienia.

W chwili obecnej trudno jest określić ramy czasowe realizacji zadania, na które składany będzie wniosek o dofinansowanie, zatem porozumienie winno być zawarte na czas nieoznaczony. W takim przypadku, zawierania umów na czas nieoznaczony z jednoczesną zgodą na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia porozumienia (umowy) – wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Kleczewie, co regulują zapisy art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Należy również uwzględnić korzyści płynące z wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane na rzecz ZDP w Koninie, gdyż realizacja zadania wpłynie na poprawę bezpieczeństwa na terenie Gminy Kleczew.