

Projekt

z dnia ..... 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2022  
RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE**

z dnia .....2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie własności nieruchomości w drodze przetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) **Rada Miejska w Kleczewie uchwala, co następuje:**

§ 1. Rada Miejska w Kleczewie wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargowej prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym:

- 1) 1012/4 o powierzchni 1,1658 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Kleczew, wpisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Koninie księdze wieczystej numer KN1N/00088868/6 jako własność Gminy Kleczew,
- 2) 1012/5 o powierzchni 0,9950 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Kleczew, wpisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Koninie księdze wieczystej numer KN1N/00088868/6 jako własność Gminy Kleczew,

§ 2. Nieruchomości opisane szczegółowo w § 1 niniejszej uchwały są przeznaczone pod:

- 1) działka nr 1012/4, położona w obrębie geodezyjnym 0001 Kleczew, gmina Kleczew, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miasta Kleczew na obszarze gminy Kleczew, zatwierdzonym uchwałą nr XVI/135/2019 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 29 października 2019 r. (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2019 r. poz. 9546), znajduje się na obszarze oznaczanym symbolem 3P i przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
- 2) działka nr 1012/5, położona w obrębie geodezyjnym 0001 Kleczew, gmina Kleczew, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miasta Kleczew na obszarze gminy Kleczew, zatwierdzonym uchwałą nr XVI/135/2019 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 29 października 2019 r. (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2019 r. poz. 9546), znajduje się na obszarze oznaczanym symbolem 3P i przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Kleczew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawny  
Pz-42/4  
  
Agata Kantorska-Chorzewska

REFERENT  
ds. geodazji i gospodarki nieruchomościami  
  
Maria Duryńska  
(364)

## Uzasadnienie do uchwały

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kleczew, położonych w obrębie geodezyjnym 0001 Kleczew, opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki: 1012/4 o powierzchni 1,1658 ha oraz 1012/5 o powierzchni 0,9950 ha.

Ww. nieruchomości są przeznaczone pod:

- 1) działka nr 1012/4, położona w obrębie geodezyjnym 0001 Kleczew, gmina Kleczew, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miasta Kleczew na obszarze gminy Kleczew, zatwierdzonym uchwałą nr XVI/135/2019 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 29 października 2019 r. (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2019 r. poz. 9546), znajduje się na obszarze oznaczanym symbolem 3P i przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
- 2) działka nr 1012/5, położona w obrębie geodezyjnym 0001 Kleczew, gmina Kleczew, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miasta Kleczew na obszarze gminy Kleczew, zatwierdzonym uchwałą nr XVI/135/2019 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 29 października 2019 r. (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2019 r. poz. 9546), znajduje się na obszarze oznaczanym symbolem 3P i przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Biorąc powyższe pod uwagę, Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew przedkłada Radzie Miejskiej w Kleczewie niniejszą uchwałę celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargowej.

Podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.