

Projekt

z dnia ..... 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2021  
RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE**

z dnia .....2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie własności nieruchomości w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 i 37 ust. 2 pkt. 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) **Rada Miejska w Kleczewie uchwala, co następuje:**

§ 1. Rada Miejska w Kleczewie wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym:

- a) 27/4 o powierzchni 0,4159 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0021 Wielkopole, wpisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Koninie księdze wieczystej numer KN1N/00061150/5 jako własność Gminy Kleczew,
- b) 65/4 o powierzchni 0,2214 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0021 Wielkopole, wpisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Koninie księdze wieczystej numer KN1N/00079437/0 jako własność Gminy Kleczew,
- c) 26/4 o powierzchni 0,0739 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0021 Wielkopole, wpisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Koninie księdze wieczystej numer KN1N/00061150/5 jako własność Gminy Kleczew,
- d) 51/5 o powierzchni 0,8726 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0021 Wielkopole, stanowiącej własność Gminy Kleczew.

§ 2. Nieruchomości opisane szczegółowo w § 1 niniejszej uchwały przeznaczone są pod:

- a) działka nr 27/4, położona w obrębie geodezyjnym 0021 Wielkopole, gmina Kleczew, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew związanego z poszerzeniem granic eksploatacji Kopalni Węgla Brunatnego „Konin” w Kleczewie S.A., odkrywki Józwin IIB, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/91/2011 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 15 listopada 2011 roku (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2011 r., nr 365, poz. 6552), znajduje się na obszarze oznaczanym w części symbolem PG-EP i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren eksploatacji powierzchniowej, w części na obszarze oznaczanym symbolem PG-IT i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych zakładu górniczego,
- b) działka nr 26/4, położona w obrębie geodezyjnym 0021 Wielkopole, gmina Kleczew, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew związanego z poszerzeniem granic eksploatacji Kopalni Węgla Brunatnego „Konin” w Kleczewie S.A., odkrywki Józwin IIB, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/91/2011 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 15 listopada 2011 roku (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2011 r., nr 365, poz. 6552), znajduje się na obszarze oznaczanym w części symbolem PG-EP i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren eksploatacji powierzchniowej, w części na obszarze oznaczanym symbolem PG-IT i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych zakładu górniczego,

- c) działka nr 51/5, położona w obrębie geodezyjnym 0021 Wielkopole, gmina Kleczew, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew związanego z poszerzeniem granic eksploatacji Kopalni Węgla Brunatnego „Konin” w Kleczewie S.A., odkrywki Józwin IIB, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/91/2011 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 15 listopada 2011 roku (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2011 r., nr 365, poz. 6552), znajduje się na obszarze oznaczonym w części symbolem PG-EP i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren eksploatacji powierzchniowej, w części na obszarze oznaczonym symbolem PG-IT i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych zakładu górniczego, w części na obszarze oznaczonym symbolem PG-O.IT i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - korytarz odstawy węgla i infrastruktury technicznej,
- d) działka nr 65/4, położona w obrębie geodezyjnym 0021 Wielkopole, gmina Kleczew, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew związanego z poszerzeniem granic eksploatacji Kopalni Węgla Brunatnego „Konin” w Kleczewie S.A., odkrywki Józwin IIB, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/91/2011 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 15 listopada 2011 roku (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2011 r., nr 365, poz. 6552), znajduje się na obszarze oznaczonym w części symbolem PG-EP i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren eksploatacji powierzchniowej, w części na obszarze oznaczonym symbolem PG-IT i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych zakładu górniczego.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Kleczew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Radca Prawny  
Pz - 4274  
Agata Kantorska

## Uzasadnienie do uchwały

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kleczew, położonych w obrębie geodezyjnym 0021 Wielkopole, opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki: 27/4 o powierzchni 0,4159 ha, 65/4 o powierzchni 0,2214 ha, 26/4 o powierzchni 0,0739 ha, 51/5 o powierzchni 0,8726 ha z przeznaczeniem na działalność górnictwem.

Ww. nieruchomości przeznaczone są pod:

- a) działka nr 27/4, położona w obrębie geodezyjnym 0021 Wielkopole, gmina Kleczew, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew związanego z poszerzeniem granic eksploatacji Kopalni Węgla Brunatnego „Konin” w Kleczewie S.A., odkrywki Józwin IIB, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/91/2011 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 15 listopada 2011 roku (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2011 r., nr 365, poz. 6552), znajduje się na obszarze oznaczanym w części symbolem PG-EP i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren eksploatacji powierzchniowej, w części na obszarze oznaczanym symbolem PG-IT i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych zakładu górnictwa,
- b) działka nr 26/4, położona w obrębie geodezyjnym 0021 Wielkopole, gmina Kleczew, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew związanego z poszerzeniem granic eksploatacji Kopalni Węgla Brunatnego „Konin” w Kleczewie S.A., odkrywki Józwin IIB, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/91/2011 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 15 listopada 2011 roku (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2011 r., nr 365, poz. 6552), znajduje się na obszarze oznaczanym w części symbolem PG-EP i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren eksploatacji powierzchniowej, w części na obszarze oznaczanym symbolem PG-IT i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych zakładu górnictwa,
- c) działka nr 51/5, położona w obrębie geodezyjnym 0021 Wielkopole, gmina Kleczew, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew związanego z poszerzeniem granic eksploatacji Kopalni Węgla Brunatnego „Konin” w Kleczewie S.A., odkrywki Józwin IIB, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/91/2011 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 15 listopada 2011 roku (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2011 r., nr 365, poz. 6552), znajduje się na obszarze oznaczanym w części symbolem PG-EP i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren eksploatacji powierzchniowej, w części na obszarze oznaczanym symbolem PG-IT i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych zakładu górnictwa, w części na obszarze oznaczanym symbolem PG-O.IT i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - korytarz odstawy węgla i infrastruktury technicznej,
- d) działka nr 65/4, położona w obrębie geodezyjnym 0021 Wielkopole, gmina Kleczew, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew związanego z poszerzeniem granic eksploatacji Kopalni Węgla Brunatnego „Konin” w Kleczewie S.A., odkrywki Józwin IIB, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/91/2011 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 15 listopada 2011 roku (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2011 r., nr 365, poz. 6552), znajduje się na obszarze oznaczanym w części symbolem PG-EP i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren eksploatacji powierzchniowej, w części na obszarze oznaczanym symbolem PG-IT i przeznaczona jest pod teren i obszar górniczy - teren infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych zakładu górnictwa.

Biorąc powyższe pod uwagę, Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew przedkłada Radzie Miejskiej w Kleczewie niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

