

**Protokół Nr 47**  
**z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Przedsiębiorczości i Ochrony Środowiska**  
**Rady Miejskiej w Kleczewie,**  
**które odbyło się 19 czerwca 2023 r. o godz. 12.00**  
**w sali sesyjnej przy ul. Strażackiej 2 w Kleczewie.**

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Nieobecny radny Wojciech Krzywdziński.

Ponadto, w posiedzeniu udział wzięli:

|                    |   |
|--------------------|---|
| Marta Sobczak      | - kierownik referaty IGN,                   |
| Sebastian Nadolski | - podinspektor ds. infrastruktury drogowej, |
| Tomasz Kuźniar     | - urbanista.                                |

**Ad 1.** Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie Komisji Rolnictwa, Przedsiębiorczości i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Kleczewie otworzył przewodniczący komisji Jarosław Maciejewski. Na wstępie stwierdził quorum (4 radnych potwierdziło swoją obecność, wpisując się na listę obecności) i powitał wszystkich zebranych.

**Ad 2.** Ustalenie porządku obrad.

**Radni 4 głosami „za” przyjęli proponowany porządek obrad, który przedstawiał się następująco:**

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał:
  - a. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych na obszarze gminy Kleczew-część „A”;
  - b. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Kleczew.
4. Wolne wnioski.
5. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 3a)** Kierownik referatu IGN Marta Sobczak przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych na obszarze gminy Kleczew-część „A”. Uzasadnienie do powyższego projektu uchwały stanowi załącznik do protokołu. Podkreśliła, że stawka służąca naliczeniu opłat planistycznych standardowo została ustalona na maksymalnym poziomie 30%. Następnie głos zabrał urbanista Pan Tomasz Kuźniar. Wyjaśnił, że omawiany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów położonych na obszarze gminy Kleczew stanowi suplement do przyjmowanego planu dla poszczególnych miejscowości w 2019 roku. Następnie nastąpiło procedowanie tego planu, przyjęte w styczniu ubiegłego roku. Zmiana dotyczyła uwzględnienia różnych wniosków składanych przez mieszkańców i właścicieli nieruchomości. Pomimo iż dla poszczególnych miejscowości

istnieje odrębny plan to przedmiotową uchwałą dokonuje się punktowych zmian w poszczególnych planach miejscowych odzwierciedlając oczekiwania mieszkańców. Wnioski mieszkańców były składane do czerwca 2021 r. Zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dotyczyły najczęściej zmiany z funkcji zagrodowej na mieszkaniową, wyznaczeniu terenów pod fotowoltaikę czy zmiany parametrów geometrii dachu. W trakcie wyłożenia planu do publicznego wglądu dwa podmioty złożyły uwagi. Jedną z uwag dotyczyła prywatnej działki zlokalizowanej w Trębach Starych, natomiast pozostałe 12 uwag zostało zgłoszonych przez osobę prawną. Co istotne, procedura planistyczna została zakończona przed dniem 25 czerwca br. co ma istotne znaczenie, ponieważ od tego dnia wchodzi w życie audyt krajobrazowy Województwa Wielkopolskiego i każdy dokument planistyczny jaki będzie opracowywany będzie podlegał uzgodnieniu w zakresie tego audytu.

Uwag nie zgłoszono.

**Komisja 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.**

**Ad 3b)** Podinspektor ds. infrastruktury drogowej Sebastian Nadolski przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Kleczew. Z uwagi na potrzebę utworzenia nowych przystanków komunikacyjnych niezbędnych do obsługi dowozów szkolnych wymagane jest podjęcie przedmiotowej uchwały. Wykaz przystanków oraz warunki i zasady z ich korzystania stanowi załącznik do protokołu.

Uwag nie zgłoszono.

**Komisja 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.**

**Ad 4.** Wolne wnioski.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

**Ad 5.** Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji stwierdzając, iż porządek obrad został wyczerpany, podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa,  
Przedsiębiorczości i Ochrony Środowiska  
Rady Miejskiej w Kleczewie

Jarosław Maciejewski

Protokolant:

Milena Pawlaczyk

