

Protokół Nr 39
z posiedzenia Komisji Samorządowej Rady Miejskiej w Kleczewie,
które odbyło się 25 stycznia 2022 r. o godz. 12:00
w sali sesyjnej przy ul. Strażackiej 2 w Kleczewie.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Nieobecna radna: Halina Maciejewska.

Ponadto, w posiedzeniu udział wzięli:

Marta Sobczak - kierownik referatu IGN;
Stanisław Maciejewski - kierownik referatu GKO;
Tomasz Kuźniar - urbanista.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie Komisji Samorządowej Rady Miejskiej w Kleczewie otworzył przewodniczący komisji Andrzej Pawlaczyk. Na wstępie stwierdził quorum (3 radnych potwierdziło swoją obecność, wpisując się na listę obecności) i powitał wszystkich zebranych.

Ad 2. Ustalenie porządku obrad.

Przewodniczący komisji zaproponował wykreślenie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie ustalenia diet dla przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych gminy. Radni jednogłośnie, 3 głosami „za” przyjęli proponowany porządek obrad wraz z zaproponowaną zmianą. Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Zaopiniowanie poszczególnych projektów uchwał:
 - a) w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do Spółki Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. zo.o. z siedzibą w Kaliszu na podwyższenie jej kapitału zakładowego oraz objęcie udziałów w podwyższonym kapitale;
 - b) w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu dla rolników i ich domowników w piątki i soboty;
 - c) ~~w sprawie ustalenia diet dla przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych gminy;~~
 - d) w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew.
4. Zapoznanie się z projektem uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w 2022 roku.
5. Wolne wnioski.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 3a) Kierownik referatu GKO Stanisław Maciejewski przedstawił uzasadnienie do projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do Spółki Oświetlenie Uliczne

i Drogowe Sp. zo.o. z siedzibą w Kaliszu na podwyższenie jej kapitału zakładowego oraz objęcie udziałów w podwyższonym kapitale. Proponuje się wniesienie przez Gminę Kleczew wkładu pieniężnego w wysokości 350.000,00 zł z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego spółki, w wyniku czego gmina Kleczew obejmie w zamian 350 nowych udziałów po 1.000,00 zł każdy, o łącznej wartości 350.000,00 zł. W wyniku kupna udziałów nastąpi modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Kleczew. Zakup udziałów w roku 2021 i udziałów w roku 2022 umożliwi modernizację latarni znajdujących się na słupach należących do Energii na terenie całej gminy.

Nie zgłoszono uwag.

Komisja 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Ad 3b) Kierownik referatu GKO Stanisław Maciejewski przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu dla rolników i ich domowników w piątki i soboty. Ustawa z dnia 29 października 2021 r. o ułatwieniu w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników zakłada, iż rada gminy w drodze uchwały zobowiązana jest do wyznaczenia miejsc do prowadzenia takiego handlu oraz regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu w wyznaczonych miejscach, o których mowa w §1 projektu uchwały, tj.:

- a) targowisko miejskie przy ul. Targowej w Kleczewie;
- b) targowisko przy ul. Topolowej w Budziszawiu Kościelnym;
- c) targowisko przy ul. 11 Listopada w Kleczewie.

Nie zgłoszono uwag.

Komisja 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Na obrady komisji przybył wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Dariusz Michalak (godz. 12:08).

Ad 3c) Punkt został wykreślony z porządku obrad.

Ad 3d) Kierownik referatu IGN Marta Sobczak wraz z urbanistą Tomaszem Kuźniarem przedstawili uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew. Prace nad zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew prowadzone były zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) i innymi przepisami prawa oraz w oparciu o uchwałę nr XII/106/2019 z dnia 6 sierpnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew. Zmianą Studium objęto cały obszar w granicach administracyjnych Gminy i Miasta Kleczew.

Zmiana Studium zawiera ujednolicony tekst, rysunki „Uwarunkowania” i „Kierunki” stanowiące nowe załączniki do uchwały oraz rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Kleczewie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany Studium. Zakres Studium obejmuje problematykę określoną w art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Czynności formalno-prawne udokumentowane są w sporządzonej dokumentacji prac planistycznych.

Projekt zmiany Studium uzyskał pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w dniu 5 października 2020 r.

Następnie uzyskał wszystkie niezbędne uzgodnienia i opinie. Projekt zmiany Studium został uzgodniony z Zarządem Województwa Wielkopolskiego w zakresie jego zgodności z ustaleniami

planu zagospodarowania przestrzennego województwa i z Wojewodą Wielkopolskim w zakresie jego zgodności z ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1. Ponadto na podstawie art. 16 pkt 7, art. 23 ust. 5 oraz art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.) projekt zmiany Studium został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Zgodnie z art. 11 pkt 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 39 w związku z art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), dnia 4 maja 2021 r. ukazało się ogłoszenie w prasie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Kleczew wywieszone było obwieszczenie Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew o terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach od 11 maja 2021 r. do 1 czerwca 2021 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany Studium rozwiązaniami odbyła się w dniu 31 maja 2021 r. Uwagi do projektu zmiany Studium i do prognozy mogły być składane w terminie do dnia 22 czerwca 2021 r. W okresie podanym w ogłoszeniu wniesiono 16 uwag, z których 6 zostało uwzględnionych w całości, 2 zostały w części uwzględnione, a w części nieuwzględnione, natomiast 8 nie zostało uwzględnionych.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 11 pkt 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 39 w związku z art. 54 ust. 2 i 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, 16 września 2021 r. ukazało się ogłoszenie w prasie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Kleczew wywieszone było obwieszczenie Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew o terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach od 27 września 2021 r. do 18 października 2021 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany Studium rozwiązaniami odbyła się w dniu 7 października 2021 r. Uwagi do projektu zmiany Studium i do prognozy mogły być składane w terminie do dnia 10 listopada 2021 r. W okresie podanym w ogłoszeniu wniesiono 24 uwagi, z których 6 zostało uwzględnionych w całości, 1 została w części uwzględniona, a w części nieuwzględniona, natomiast 17 nie zostało uwzględnionych.

W związku z powyższym Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew przekazał Radzie Miejskiej w Kleczewie do uchwalenia projekt zmiany Studium. Po uchwaleniu zmiany Studium przez Radę Miejskiej w Kleczewie uchwała wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych zostanie przekazana Wojewodzie Wielkopolskiemu w celu oceny ich zgodności z przepisami prawa.

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew nie jest aktem prawa miejscowego, a jedynie dokumentem określającym politykę w zakresie gospodarki przestrzennej. Kierunki rozwoju gminy określone w zmianie Studium stanowiąc będą wytyczne koordynacyjne dla prowadzenia dalszych prac, w szczególności sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Nie zgłoszono uwag.

Komisja 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Ad 4. Kierownik referatu GKO Stanisław Maciejewski przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w 2022 roku. Zgodnie

z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada gminy może postanowić, w drodze uchwały, o pokryciu części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w przypadku gdy środki pozyskane z opłat za gospodarowanie odpadami są niewystarczające na pokrycie kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami lub gdy celem jest obniżenie opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi pobieranych od właścicieli nieruchomości. Wobec powyższego, z uwagi iż środki przeznaczone obecnie na pokrycie kosztów za gospodarowanie odpadami komunalnymi na realizację umowy są niewystarczające, chcąc uniknąć wzrostu stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz mając na uwadze dobro mieszkańców gminy, proponuje się podjęcie powyższej uchwały.

Komisja zapoznała się z powyższym projektem uchwały.

Ad 5. Wolne wnioski.

Więcej wniosków nie zgłoszono.

Ad 6. Przewodniczący Komisji stwierdzając, iż porządek obrad został wyczerpany, podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji Samorządowej

Andrzej Pawlaczyk

Protokolant:

M. Gołębiowska